

Referat fra afdelingsmøde

Møde med afd. 10 tirsdag den 30. august 2022 kl. 17.00 i fælleshuset, Påkjær 46, Nybøl

Antal fremmødte: 13 lejemål

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 0. Velkomst ved formanden | Niels Christiansen bød velkommen |
| 1. Valg af dirigent | Niels Christiansen (NC) blev foreslået og valgt.
NC konstaterede, at mødet var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig. |
| 2. Afdelingsbestyrelsens beretning | Ingen |
| 3. Årsregnskab 2021 samt budget 2023 | Jimmy Poulsen gennemgik regnskab for 2021 og budget for 2023.
Afdelingen har i 2021 haft et underskud på kr. -6.756,-.
Der drøftes konto 114 renholdelse og konto 125-140 ekstraordinære udgifter.
Budgettet viser, at det ikke er nødvendigt med en huslejestigning pr. 01.01.2023.
Budgettet blev godkendt. |
| 4. Indkomne forslag | a) Tilføjelse til afdelingens ordensregler – Der må ikke parkeres varebiler og trailer på afdelingens fælles parkeringsplads. Forslaget trækkes. I henhold til ordensreglerne må der kun parkeres indregistrerede motorkøretøjer på afdelingens parkeringspladser.
b) Etablering af en trailerparkeringsplads på Peerløkke- Forslaget trækkes.
c) Etablering af en robotklipper på Peerløkke – Forslaget trækkes.
d) Tilføjelse til afdelingens råderetsregler – Opsætning af en varmepumpe – Forslaget trækkes. |
| 5. Valg af afdelingsbestyrelse | Peter Nordbag blev genvalgt for 2 år. |
| 6. Eventuelt | Der blev bl.a. drøftet følgende:
- Drøftelse af tændingstider for gadebelysningen på Peerløkke. Lyset tændes sammen med den offentlige gadebelysning, der kigges på om det evt. kan ændres. |

- Tilstandsrapporter til nye lejer, det er der ikke. Der laves energirapporter i henhold til BL.
- Græsset skal klippes oftere på Peerløkke.
- Fjernvarmen forventer at være i Nybøl og Vester Sottrup i år 2024.

Nybøl, den 30. august 2022



Niels Christiansen, dirigent



Malene Johannsen, referent